

NOTULEN - gemeenteraad - zitting van 26 oktober 2020

Aanwezig: Wim De Visscher, Voorzitter
Dorien Cuylaerts, Burgemeester
Bob Van den Eijnden, Karl Geens, Nathalie Cuylaerts, Nathalie Stoffelen, Bert Vangenechten, Schepenen
Eric Vermeiren, Lieven Van Nyen, Jack Jacobs, Stefan Maes, Diede Van Dun, Bart Van De Mierop, Zoë Wouters, Danny Eelen, Lut Backx, Kevin Druyts, Peter Janssens, Jurgen Van Leuven, Aline Maes, Kristof Van Hoye, Raadsleden
Bart Adams, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De voorzitter opent de vergadering om 20:15 uur.

De gemeenteraad, wegens de corona-crisis vergaderend via videoconferentie in openbare zitting conform het burgemeestersbesluit d.d. 22 oktober 2020 ter zake,

Dhr. Eric Goubin, hoofdlector bij Thomas More Mechelen, werd uitgenodigd om een presentatie te geven inzake het communicatieonderzoek van het lokaal bestuur Rijkevorsel.

Een enquête in Rijkevorsel kon ingevuld worden van 25 mei tot en met 3 juli, waarbij op basis van een willekeurige steekproef 2000 inwoners de bevraging ontvingen.

Via de communicatiemonitor, ontwikkeld door Onderzoekscentrum Memori (Thomas More Mechelen), kreeg het lokaal bestuur op die manier zicht op het bereik en waardering van de communicatie bij de bevolking.

De gemeenteraad, wegens de corona-crisis vergaderend via videoconferentie in openbare zitting conform het burgemeestersbesluit d.d. 22 oktober 2020 ter zake,

1. Betreft: GR/2020/128 - Besluit van de burgemeester d.d. 22 oktober 2020 inzake de vergaderingen van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn. Bekrachtiging.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de uitbraak van het coronavirus COVID-19 in maart 2020;

Gelet op het Ministerieel Besluit d.d. 18 oktober 2020 en latere wijzigingen houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken;

Gelet op de huishoudelijke reglementen van de bestuursorganen van het lokaal bestuur van Rijkevorsel;

Gelet op de richtlijnen van het Agentschap Binnenlands Bestuur inzake de vergaderingen van de lokale bestuursorganen;

Overwegende dat deze richtlijnen van het Agentschap Binnenlands Bestuur evolutief zijn, aangezien deze worden afgestemd op de epidemiologische situatie; dat volgens eerdere richtlijnen van het Agentschap Binnenlands Bestuur vanaf september 2020 fysiek vergaderen het uitgangspunt was mits inachtnaam van de geldende richtlijnen rond hygiëne en social distancing; Overwegende dat de burgemeester bij besluit van de burgemeester d.d. 14 september 2020 het besluit d.d. 12 mei 2020 inzake de organisatie van de bestuursorganen heeft opgeheven,

waardoor de vergaderingen van de raden opnieuw fysiek doorgingen; dat tevens werd beslist om geen publiek toe te laten bij de raadszittingen in het kader van de openbare gezondheid en veiligheid en de openbaarheid te verzekeren aan de hand van een livestream;
Gelet op het gemeenteraadsbesluit d.d. 28 september 2020 houdende de bekrachtiging van het besluit van de burgemeester d.d. 14 september 2020;
Gelet op de nieuwe richtlijnen d.d. 19 oktober 2020 van het Agentschap Binnenlands Bestuur inzake de vergaderingen van de lokale bestuursorganen;
Overwegende dat - gelet op de huidige gezondheidssituatie - in deze richtlijnen wordt afgestapt van het fysiek vergaderen als uitgangspunt; dat het tot de lokale autonomie behoort om te beslissen over de wijze van vergaderen;
Overwegende dat de epidemiologische situatie in Rijkevorsel thans zeer ernstig is; dat het absoluut noodzakelijk is om de verdere verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken; dat het hiertoe aangewezen is om contacten met andere personen zoveel mogelijk te vermijden; dat het lokaal bestuur een voorbeeldfunctie vervult naar de bevolking toe; dat het derhalve niet opportuun wordt geacht om gezien de huidige situatie fysiek te vergaderen;
Overwegende dat de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn volgens de richtlijnen van het Agentschap Binnenlands Bestuur digitaal kan doorgaan mits voldaan is aan drie voorwaarden; dat vooreerst de wijze van vergaderen en de motivering wordt vastgelegd in een burgemeesterbesluit (politieverordening) op grond van artikelen 134, §1 en 135 van de Nieuwe Gemeentewet, waaraan voldaan wordt middels onderhavig besluit; dat de digitale raadszitting daarnaast openbaar te volgen moet zijn via een audiovisuele livestream en dat de wijze waarop deze gevolgd kan worden bekendgemaakt moet worden via de webtoepassing; dat de procedure voor geheime stemming aan de noodzakelijke democratische voorwaarden moet voldoen; dat deze voorwaarden kunnen worden gerespecteerd, zodat de vergaderingen van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn digitaal kunnen plaatsvinden;
Overwegende dat de burgemeester overeenkomstig artikel 134, §1 en artikel 135 van de Nieuwe Gemeentewet maatregelen kan uitvaardigen voor de organisatie van de vergaderingen van de lokale bestuursorganen; dat de burgemeester overeenkomstig artikel 134, §1 van de Nieuwe Gemeentewet hiervan onverwijld kennis moet geven aan de gemeenteraad, aan dewelke deze verordening ter bekrachtiging moet worden voorgelegd tijdens de eerstvolgende zitting;
Overwegende dat het besluit van de burgemeester d.d. 14 september 2020 inzake de vergaderingen van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn moet worden opgeheven;
Gelet op het besluit van de burgemeester d.d. 22 oktober 2020 inzake de vergaderingen van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn;
Gelet op de bespreking;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Het besluit van de burgemeester d.d. 22 oktober 2020 inzake de organisatie van de vergaderingen van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn te bekrachtigen.

De gemeenteraad, wegens de corona-crisis vergaderend via videoconferentie in openbare zitting conform het burgemeestersbesluit d.d. 22 oktober 2020 ter zake,

2. Betreft: GR/2020/122 - Dhr. Eric Goubin, hoofdlector Thomas More Mechelen. Presentatie communicatieonderzoek.

Kennis wordt genomen van de presentatie van dhr. Eric Goubin, hoofdlector bij Thomas More Mechelen, inzake een bevraging georganiseerd over de gemeentelijke communicatie.

De gemeenteraad, wegens de corona-crisis vergaderend via videoconferentie in openbare zitting conform het burgemeestersbesluit d.d. 22 oktober 2020 ter zake,

3. Betreft: GR/2020/123 - Belasting ophalen en verwerken grof vuil, gemengde metalen, snoeihout en P+MD. Wijziging.

Gelet op de Grondwet, meer bepaald artikel 170, §4;

Gelet op het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, invordering en de geschillenprocedure van gemeente - en provinciebelastingen;

Gelet op het Decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materialenkringlopen en afvalstoffen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald artikel 40, §3 en artikel 41, 14°, zoals gewijzigd door artikel 3 van het Decreet van 8 mei 2018 houdende wijziging van artikel 41 van het Decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur, wat de verfijning van de belastingbevoegdheid van de gemeenteraad betreft;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen;

Gelet op de Omzendbrief BB 2008/07 van 18 juli 2008 aangaande het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de Omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit van 15 februari 2019;

Gelet op het belastingreglement op het ophalen en verwerken van grof vuil, snoeihout en PMD, hetwelk geldt tot en met 31 december 2025;

Overwegende dat het ophalen en verwerken van gemengde metalen thans reeds is opgenomen in het betreffende belastingreglement; dat het dan ook aangewezen lijkt om dit belastbaar feit tevens in de titel te vermelden;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Overwegende dat de ophaling en verwerking van grof vuil en gemengde metalen, snoeihout en PMD kosten met zich meebrengt voor de gemeente die zwaar doorwegen op de gemeentelijke financiën; dat een belasting op de ophaling en verwerking van dit afval wordt geheven om kostenneutraal te kunnen blijven functioneren;

Overwegende dat het volgens de Omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit van 15 februari 2019 de bedoeling is dat de inzamelings- en verwerkingskosten van het huishoudelijk afval deels gedekt worden door een forfaitaire huisvuilbelasting, deels door de aanrekening van kosten op maat van de vervuiler (toepassing van het principe 'de vervuiler betaalt') en deels door een bijpassing uit de algemene middelen van de gemeente; dat het aan de gemeente is om een evenwicht te zoeken tussen de betreffende financieringsbronnen; dat in elk geval het best gewerkt wordt met een getrappt systeem van tarifiering voor de inzameling van de verschillende afvalfracties;

Overwegende dat wordt voorgesteld om de kosten voor het ophalen en verwerken van grof vuil en gemengde metalen, snoeihout en P+MD te verhalen op de aanbieders via een contantbelasting, die gedifferentieerd wordt in functie van de afvalsoort en in functie van het aangeboden gewicht;

Overwegende dat vanaf 1 maart 2021 een omschakeling zal plaatsvinden van PMD naar de inzameling van P+MD met als bedoeling om meer plastic verpakkingen in te zamelen, zodat de hoeveelheid restafval beperkt wordt; dat de uitbreiding van de sorteerregel naar P+MD het verbruik en de aangeboden zakken voor ophaling en verwerking aanzienlijk zal verhogen; dat het derhalve aangewezen lijkt om het belastingreglement aan te passen; dat wordt voorgesteld om de belasting voor het verwijderen en de recyclage van de PMD-zak van 60 liter ten bedrage van € 3 per rol te vervangen door de belasting voor het verwijderen en de recyclage van de P+MD-zak van 60 liter ten bedrage van € 3,60 per rol;

Overwegende dat de inzameling van P+MD gesubsidieerd wordt vanuit Fost Plus; dat in de erkenning van Fost Plus is opgenomen dat de P+MD zakken moeten verkocht worden tegen kostprijs; dat de kostprijs 0,15 euro bedraagt per zak; dat deze kostprijs moet ingaan vanaf 1 januari 2021 om de subsidiëring te kunnen blijven behouden;

Overwegende dat een rol voor de gewone inzameling (60 liter) 24 zakken telt en dat een rol voor het scholenproject (120 liter) 10 zakken telt; dat bijgevolg de kostprijs per rol wordt vastgesteld op 3,60 euro voor de 60-liter zakken en 1,50 euro voor de 120-liter zakken;

Overwegende dat de eigenlijke omschakeling van PMD naar P+MD plaatsvindt op 1 maart 2021;
Overwegende dat PMD-zakken blijvend kunnen gebruikt worden tot einde voorraad; dat de voorraad PMD-zakken zo goed als opgebruikt zal zijn tegen het einde van het jaar; dat de P+MD-zakken vanaf begin januari 2021 zullen aangeboden worden; dat bijgevolg wordt voorgesteld om het belastingreglement te wijzigen met ingang van 1 januari 2021;
Gelet op de bespreking;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Art. 1.- Met ingang van 1 januari 2021, voor een termijn eindigend op 31 december 2025, wordt een belasting gevestigd op het ophalen en verwerken van grof vuil en gemengde metalen, snoeihout en P+MD.

Ophalen van grof vuil en gemengde metalen gebeurt 4 maal per jaar op afroep.

Ophalen van snoeihout gebeurt 2 maal per jaar op afroep. Snoeihout dient gebundeld te zijn en mag een maximum lengte hebben van 2 meter.

Ophalen van PMD gebeurt met huis-aan-huisinzameling.

Art. 2.- De belasting is verschuldigd door eenieder die gebruik maakt van de gemeentelijke dienstverlening inzake de ophaling van voormelde afvalfracties.

Art. 3.- De bedragen van de belasting worden als volgt vastgesteld:

1° verwijderen en recyclage van grof vuil en gemengde metalen: € 0,15 per kg;

2° verwijderen en recyclage van snoeihout: € 0,07 per kg;

3° transportkosten voor het afval, vermeld onder 1° en 2°: € 30 per transport;

4° verwijderen en recyclage van P+MD-zak van 60 liter: € 3,60 per rol;

5° verwijderen en recyclage van P+MD-zak van 120 liter (scholen): € 1,50 per rol.

Voor de zaken vermeld onder 1° tot en met 3° is de belasting verschuldigd na ontvangst van de factuur. Voor de zaken vermeld onder 4° en 5° wordt de belasting contant betaald tegen afgifte van een betalingsbewijs.

Bij gebreke aan betaling wordt de belasting ingekohierd.

Art. 4.- De belastingschuldige kan tegen deze belasting een bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, gemotiveerd en ondertekend zijn.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van drie maanden vanaf de datum van de contante inning van de belasting, of wanneer de belasting een kohierbelasting wordt, binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding verstuurd, binnen vijftien kalenderdagen na de indiening ervan.

Art. 5.- Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het Decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 6 tot en met 9bis, van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en artikel 126 tot en met 175 van het Uitvoeringsbesluit van dat Wetboek van toepassing, voor zover ze niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.

Art. 6.- De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.

Het reglement wordt afgekondigd en bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 §1 en 287 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.

**De gemeenteraad, wegens de corona-crisis vergaderend via
videoconferentie in openbare zitting conform het
burgemeestersbesluit d.d. 22 oktober 2020 ter zake,**

4. Betreft: GR/2020/124 - Samenaankoop elektriciteit en aardgas door de gemeente en het ocmw voor hun gebouwen en installaties en voor de openbare verlichting. Goedkeuring.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op de Richtlijn 2009/72/EG van het Europees Parlement en de Raad van 13 juli 2009 betreffende gemeenschappelijke regels voor de interne markt voor elektriciteit en tot intrekking van Richtlijn 2003/54/EG;

Gelet op de wet van 29 april 1999 betreffende de organisatie van de elektriciteitsmarkt, en de daarbij horende uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de Richtlijn 2009/73/EG van het Europees Parlement en de Raad van 13 juli 2009 betreffende gemeenschappelijke regels voor de interne markt voor aardgas en tot intrekking van Richtlijn 2003/55/EG;

Gelet op de wet van 12 april 1965 betreffende het vervoer van gasachtige producten en andere door middel van leidingen en de daarbij horende uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de Bijzonder wet van 8 augustus 1980 tot hervorming van de instellingen, zoals gewijzigd door de Bijzondere Wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 94 van de gewestelijke aspecten van het energiebeleid betreft;

Gelet op het decreet houdende algemene bepalingen betreffende het energiebeleid (het Energiedecreet) van 8 mei 2009, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering houdende algemene bepalingen over het energiebeleid (het Energiebesluit) van 19 november 2010, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de deelname in 2017 aan de samenaankoop van elektriciteit en aardgas via Eandis;

Overwegende dat de huidige leveringscontracten voor elektriciteit en aardgas ten einde lopen op 31 december 2020;

Overwegende dat door de liberalisering van de energiemarkt de wetgeving overheidsopdrachten ook van toepassing is op de levering van elektriciteit en aardgas.

Overwegende dat Fluvius (Eandis) geen samenaankoop meer organiseert van energie voor de steden en gemeenten;

Gelet op het voorstel om in te stappen op het aanbod van het Vlaams Energiebedrijf (VEB), een Extern Verzelfstandigd Agentschap (EVA) naar privaat recht, opgericht als naamloze vennootschap, onder toezicht van minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme; waarbij het VEB fungeert als aankoopcentrale voor de aankoop van energie;

Gelet op de voorgelegde overeenkomsten van het VEB voor de levering van groene elektriciteit en gas;

Overwegende dat het VEB een 100% overheidsbedrijf is dat de nodige vergunningen heeft om energie (electriciteit en gas) te leveren in de 3 gewesten, met als doelgroep de brede Vlaamse overheid;

Overwegende dat het Vlaams Energiebedrijf (VEB) optreedt krachtens het decreet van 15 juli 2011 als speler en facilitator op de groothandelsmarkten voor elektriciteit en aardgas;

Overwegende dat het Vlaams Energiebedrijf (VEB) optreedt als aankoopcentrale zoals bedoeld in artikel 47 §2 van de wet op de overheidsopdrachten van 17 juni 2016.

Overwegende dat aanbestedende overheden die overeenkomstig artikel 47 van de wet op de overheidsopdrachten van 17 juni 2016 beroep doen op een aankoop- of opdrachtcentrale zijn vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren.

Overwegende dat zelf een aanbestedingsprocedure voeren voor aankoop van energie geen optie is, wegens het ontbreken van de interne kennis (een technisch zeer gespecialiseerd lastenboek dient aangemaakt te worden);

Gelet op de beslissing van het vast bureau d.d. 5 oktober 2020, waarbij het OCMW de opdracht delegeert tot gunning en sluiting van de opdracht tot leveren van elektriciteit en aardgas aan de gebouwen en installaties van het OCMW aan het gemeentebestuur van Rijkevorsel.
Gelet op de verdere bespreking;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Art. 1.- Voor de aankoop van elektriciteit en aardgas voor de gebouwen en installaties van de gemeente en het OCMW en voor de openbare verlichting zal vanaf 1 januari 2021 het lokaal bestuur Rijkevorsel, gemeente en OCMW, instappen op het aanbod energielevering van het Vlaams Energiebedrijf (VEB), Havenlaan 86C bus 301, 1000 Brussel. De voorgelegde overeenkomsten en de algemene voorwaarden, overgemaakt door het VEB per email op 31 augustus 2020 en 1 september 2020, worden goedgekeurd.

Art. 2.- Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan het VEB, het OCMW en de financieel directeur.

De gemeenteraad, wegens de corona-crisis vergaderend via videoconferentie in openbare zitting conform het burgemeestersbesluit d.d. 22 oktober 2020 ter zake,

5. Betreft: GR/2020/120 - Grondverwervingen sportzone Sonsheide, sporthal de Valk. Notariële aktes voor verwerving van 3 aangrenzende percelen. Goedkeuring.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de omzendbrief d.d. 3 mei 2019 van de Vlaams minister van Binnenlands bestuur, inburgering, wonen, gelijke kansen en armoedebestrijding, aangaande de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten;

Gelet op de intentie van het gemeentebestuur om over te gaan tot het uitbreiden van de sportzone Sonsheide, De Valk;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 25 februari 2019, houdende de aanstelling van IOK voor een bemiddelingsopdracht voor grondverwervingen in de sportzone Sonsheide;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 25 februari 2019, houdende de aanstelling van de afdeling Vastgoedtransacties, Kievitplein 20 te 2018 Antwerpen, voor het opmaken van de schattingsverslagen en om de aktes te verlijden voor de nodige grondverwervingen te sportzone Sonsheide;

Overwegende dat de bedragen voor de aankoop vallen binnen de grenzen van het schattingsverslag;

Gelet op de ontwerpaktes voor 3 grondverwervingen in de sportzone Sonsheide opgemaakt door de afdeling vastgoedtransacties - Antwerpen, Kievitplein 20, 2018 Antwerpen;

Overwegende dat er voldoende budget is op MJP001077;

Gelet op het visum van de financieel directeur;

Gelet op de bespreking;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Art. 1.- Goedkeuring te verlenen aan de 3 grondverwervingen in de sportzone Sonsheide, De Valk voor volgende percelen:

- afdeling 2, sectie E nr. 363C (4 343 m²)
- afdeling 2, sectie E nr. 155Z (8 457 m²)
- afdeling 2, sectie E 145Z (2 791 m²)

Art. 2.- De terzake ingediende ontwerpaktes opgemaakt door commissaris Anke Symens van de afdeling vastgoedtransacties, Kievitplein 20 te 2018 Antwerpen, voor 3 percelen gelegen in de sportzone Sonsheide, De Valk worden goedgekeurd.

Art. 3.- De akten zullen worden verleden door mevr. Anke Symens, commissaris van de afdeling vastgoedtransacties, Kievitplein 20 te 2018 Antwerpen, die zal optreden als instrumenterend ambtenaar.

Art. 4.- Mevr. Anke Symens, commissaris van de afdeling vastgoedtransacties, Kievitplein 20 te 2018 Antwerpen, wordt gemachtigd om deze 2 aktes en alle erop betrekking hebbende stukken te ondertekenen namens het gemeentebestuur Rijkevorsel.

Art. 5.- Alle kosten verbonden aan deze overdracht, zijn ten laste van de gemeente Rijkevorsel.

Art. 6.- Vast te stellen dat de betaling zal uitgevoerd worden met meerjarenplan MJP001077.

**De gemeenteraad, wegens de corona-crisis vergaderend via
videoconferentie in openbare zitting conform het
burgemeestersbesluit d.d. 22 oktober 2020 ter zake,**

6. Betreft: GR/2020/115 - Iveka. Inbreng in natura n.a.v. de toetreding voor de activiteit openbare verlichting. Notariële akte. Goedkeuring.

Gelet op het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, inzonderheid de artikelen 41, 279, 281, 283 en Deel III, Titel III betreffende de Intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op de beslissing d.d. 30 september 2019 waarbij de gemeenteraad goedkeuring verleende aan het aanbod 'Fluvius Openbare verlichting en de toetreding tot Iveka voor de activiteit openbare verlichting;

Gelet op de beslissing van de raad van bestuur van Iveka d.d. 13 december 2019 tot kapitaalverhoging per 13 december 2019 van het variabel kapitaal ten bedragen van 14.884.000,00 euro door middel van 595.360 Aov-aandelen;

Gelet op de beslissing van de buitengewone algemene vergadering van Iveka d.d. 13 december 2019 waarbij de gemeente Rijkevorsel als deelnemer voor de activiteit openbare verlichting werd aanvaard met ingang 13 december 2019;

Gelet op het inbrengverslag van de raad van bestuur van Iveka, het inbrengverslag van de commissaris en notulen (onderhands en notarieel) van de buitengewone algemene vergadering waarbij de inbreng voor de gemeente bestaat uit een definitieve inbrengwaarde van 531.961,90 euro, vertegenwoordigd door hetzij 15.958 aantal aandelen Aov en 133.011,90 euro in cash;

Gelet op het feit dat het cashgedeelte door Iveka werd gestort op 14 februari 2020 op rekening van de gemeente Rijkevorsel;

Gelet op het ontwerp van notariële akte houdende de inbreng in natura en de vaststelling van de verwezenlijking van de kapitaalverhoging zoals overgemaakt op 17 september 2020;

Gelet op het voorstel van Iveka om deze notariële akte te verlijden op 23 november 2020 om 14u00 in het regiogebouw te Turnhout, Koningin Elisabethlei 38;

Gelet op de email van Fluvius d.d. 14 oktober, waarbij zij melden dat volgende passus toegevoegd wordt aan de ontwerpakte: "De ondertekening van de akte houdende inbreng in natura en verwezenlijking van de kapitaalverhoging door gemeente Rijkevorsel, wordt verricht onder de ontbindende voorwaarde van het niet-uitoefenen van het algemeen bestuurlijk toezicht (vernietigingsbevoegdheid)."

Gelet op de verdere bespreking;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Art. 1.- Kennis te nemen van de beslissing van de buitengewone algemene vergadering van Iveka d.d. 13 december 2019 houdende de aanvaarding van de toetreding per 13 december 2019 van de gemeente voor de activiteit openbare verlichting tot Iveka en van de ermee gepaard gaande kapitaalverhoging ingevolge de beslissing van de buitengewone algemene vergadering van 13 december 2019.

Art. 2.- Haar goedkeuring te hechten aan het ontwerp van notariële akte houdende formalisering van hogervermelde inbreng in natura.

Art. 3.- Beslist de heer Wim De Visscher, voorzitter van de gemeenteraad, en de mevrouw Nina De Vrij, beleidsmedewerker en gevolmachtigde van de algemeen directeur, aan te duiden/te bevestigen om als gevolmachtigde van de gemeente de authentieke akte te ondertekenen op 23 november 2020 om 14u00 in het regiogebouw te Turnhout, Koningin Elisabethlei 38. Bij verhindering van één van bovengenoemde personen kan elkeen van hen - overeenkomstig de artikelen 281 en 283 van het decreet over het lokaal bestuur - schriftelijk op een informatiedrager naar keuze een bevoegde persoon aanduiden om in zijn/haar opdracht als

gevolmachtigde de voormelde ondertekening te volbrengen. Dergelijke aanduiding zal aan de eerstvolgende gemeenteraad ter kennis worden gebracht.

Art. 4.- Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van voormelde beslissingen alsook kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Iveka, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie) op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

De gemeenteraad, wegens de corona-crisis vergaderend via videoconferentie in openbare zitting conform het burgemeestersbesluit d.d. 22 oktober 2020 ter zake,

7. Betreft: GR/2020/094 - Herontwikkeling site Sas. Publiek-private samenwerking. Goedkeuring gunningswijze en bestek.

Gelet op het Decreet d.d. 18 juli 2003 betreffende publiek-private samenwerking;

Gelet op de Wet d.d. 17 juni 2013 inzake de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op de Wet d.d. 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op het Koninklijk Besluit d.d. 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Gelet op het Koninklijk Besluit d.d. 18 april 2017 inzake de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit d.d. 25 april 2016 houdende de definitieve vaststelling van het ruimtelijk uitvoeringsplan site Sas;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit d.d. 25 mei 2020 houdende de beperkte herziening van het ruimtelijk uitvoeringsplan site Sas;

Gelet op het collegebesluit d.d. 3 februari 2020, waarbij werd beslist dat IOK de gemeente begeleidt bij de procedure voor de publiek-private samenwerking in het kader van de herontwikkeling van de site Sas;

Overwegende dat op de voormalige steenbakkerijsite Sas, gelegen te Sint-Jozef 6, 2310 Rijkevorsel, de laatste bedrijfsactiviteit werd stopgezet in 2009; dat de site in 2011 werd aangekocht door de gemeente na een haalbaarheidsstudie; dat de gemeente de site wil herontwikkelen tot een multifunctionele en duurzame woonzone met nevenbestemmingen en oog voor het historisch karakter; dat de procedure tot opmaak van een ruimtelijk uitvoeringsplan werd opgestart om de ruimtelijke bestemming te wijzigen; dat in dit kader tevens een masterplan werd opgemaakt; dat het ruimtelijk uitvoeringsplan bij gemeenteraadsbesluit d.d. 25 april 2016 definitief werd vastgesteld; dat sindsdien stappen werden gezet in functie van de eigenlijke herontwikkeling van de site; dat inmiddels sloop- en restauratiewerken werden uitgevoerd; dat begin 2017 een marktconsultatie werd gehouden in functie van de herontwikkeling van de site in samenwerking met een private partner; dat vervolgens een selectiebestek werd gepubliceerd (maart 2017) teneinde een private partner aan te duiden voor een publiek-private samenwerking; dat er geen kandidaturen werden ingediend; dat het selectiebestek waar mogelijk en wenselijk werd aangepast en opnieuw werd gepubliceerd (september 2017); dat ook na deze publicatie geen enkele kandidaat zich heeft aangediend; dat een en ander kennelijk te wijten was aan bepaalde voorschriften die werden vastgelegd in het ruimtelijk uitvoeringsplan; dat met de herziening van het ruimtelijk uitvoeringsplan een oplossing werd gezocht voor deze knelpunten, zodat de site Sas alsnog op een kwalitatieve doch haalbare wijze kan worden ontwikkeld;

Overwegende dat wordt voorgesteld om de herontwikkeling van de site Sas te realiseren middels een publiek-private samenwerking, zoals gedefinieerd in het Decreet d.d. 18 juli 2003 betreffende publiek-private samenwerking, en deze opdracht te gunnen via een mededingingsprocedure met onderhandeling cfr. artikel 38, §1, 1°, c) van de Wet d.d. 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten; dat de opdracht immers niet kan worden gegund zonder voorafgaande onderhandelingen wegens specifieke omstandigheden die verband houden met de

aard, de complexiteit of de juridische en financiële voorwaarden of wegens de daaraan verbonden risico's; dat in de procedure een eerste selectiefase wordt voorzien, waarna enkel de weerhouden kandidaten zullen worden uitgenodigd voor het opmaken van een projectvoorstel in de gunningsfase; dat deze procedure noodzakelijk is omwille van minstens volgende elementen:

- De opdracht betreft de ontwikkeling van een site met private functies en toekomstige publieke ruimte. Deze koppeling vereist dat met de inschrijvers van gedachten wordt gewisseld over de wijze van uitvoering, de fasering, de financiering van de verschillende onderdelen, de kwalitatieve en architecturale integratie en uitwerking van de ambities van Rijkvorschel, etc...;
- Door de juridisch, technisch, inhoudelijk en financieel complexe aard van de opdracht, waarbij een overheidsopdracht wordt vermengd met een privaat project, en waarbij de financiële onderbouw van het totaalproject dient rekening te houden met de wederzijdse synergieën van deze beide onderdelen van het project, door de duidelijke nood aan private financiering voor de totaalontwikkeling van het project en gezien de uitvoeringsmodaliteiten slechts na onderhandeling zullen kunnen worden vastgelegd in een PPS-overeenkomst onder de vorm van een zakelijk recht, kan niet op voorhand worden vastgelegd wat als "prijs" te beschouwen valt en wat dan bovendien de globale prijs is;
- Deze opdracht houdt dan ook een veelheid in van verschillende opdrachten waarvan nog niet alle keuzes vast liggen en die na een afweging nog moeten worden gemaakt in functie van de budgettaire haalbaarheid. Het is dan ook onmogelijk een globale prijs op voorhand vast te stellen;
- De risicoverdeling en de prijs zullen slechts definitief kunnen bepaald worden op basis van én na onderhandeling met de inschrijvers;
- Voor deze opdracht zijn dan ook een aanbesteding of offerteaanvraag niet geschikt;

Overwegende dat deze mededingsprocedure met onderhandeling aldus twee fasen omvat, namelijk een selectiefase, waarbij maximum drie kandidaten worden geselecteerd, en een gunningsfase, waarbij de weerhouden kandidaten een projectvoorstel indienen, onderhandelingen worden gevoerd, een PPS-overeenkomst wordt opgemaakt en de toewijzing van de opdracht gebeurt aan de kandidaat met de meest voordelige regelmatige offerte overeenkomstig de vastgestelde gunningscriteria;

Gelet op voorliggend bestek voor de publiek-private samenwerking met betrekking tot de herontwikkeling van de site Sas met bijhorende bijlagen;

Gelet op de bespreking;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Art. 1.- De opdracht met betrekking tot de herontwikkeling van de site Sas te gunnen bij wijze van mededingingsprocedure met onderhandeling, bestaande uit een selectie- en gunningsfase.

Art. 2.- Goedkeuring te hechten aan voorliggend bestek voor de publiek-private samenwerking met betrekking tot de herontwikkeling van de site Sas met bijhorende bijlagen.

De gemeenteraad, wegens de corona-crisis vergaderend via videoconferentie in openbare zitting conform het burgemeestersbesluit d.d. 22 oktober 2020 ter zake,

8. Betreft: GR/2020/126 - Inzet van bodycams door de lokale en federale politie binnen de politiezone Noorderkempen. Goedkeuring.

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de wet van 5 augustus 1992 betreffende het politieambt art. 25 en 44;

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, art. 33;

Gelet op de wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen;

Overwegende dat de lokale en federale politie in de uitvoering van hun politieopdrachten m.b.t. openbare handhaving en openbare veiligheid steeds meer bodycams inzet om de veiligheid van personen en goederen te verhogen;

Overwegende dat de bodycams zichtbaar gebruikt worden tijdens de duur van de interventie wanneer de veiligheid van personen of goederen in gedrang dreigt te komen;

Overwegende dat medewerkers van de lokale en federale politiediensten bijstand kunnen verlenen op het grondgebied van de politiezone Noorderkempen waarbij bodycams gebruikt kunnen worden;

Overwegende dat de verwerking van het beeldmateriaal opgenomen door de bodycams van de politiemedewerkers op het grondgebied van politiezone Noorderkempen onder de verantwoordelijkheid valt van de betreffende uitvoerende politiedienst;

Gelet op bijgevoegd besluit van het politiecollege d.d. 28 september 2020;

Gelet op de bespreking;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Art.1.- Goedkeuring te verlenen aan het inzetten van bodycams door de lokale en federale politie op grondgebied Rijkevorsel.

Art.2.- Afschrift van onderhavig besluit over te maken aan de politiezone Noorderkempen en de dienst veiligheid van het lokaal bestuur.

De gemeenteraad, wegens de corona-crisis vergaderend via videoconferentie in openbare zitting conform het burgemeestersbesluit d.d. 22 oktober 2020 ter zake,

Overeenkomstig het huishoudelijk reglement worden verschillende vragen gesteld aan het college van burgemeester en schepenen.

De gemeenteraad, wegens de corona-crisis vergaderend via videoconferentie in openbare zitting conform het burgemeestersbesluit d.d. 22 oktober 2020 ter zake,

De voorzitter sluit de vergadering om 21:50 uur.

Aldus gedaan te Rijkevorsel, in zitting datum als boven.

Op bevel :

De Algemeen directeur,

De Voorzitter,

Bart Adams

Wim De Visscher